

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROVEDENÍ:

„Oprava fasády nad vstupem do prodejny Lidl + okny prodejny Lidl – kompletní odstranění zateplení a provedení nového na objektu Lípová 664, Liberec“

Stavební bytové družstvo Sever, zastoupené technickým úsekem družstva, zasílá výzvu zájemcům na dodání akce: „Oprava fasády nad vstupem do prodejny Lidl + okny prodejny Lidl – kompletní odstranění zateplení a provedení nového na objektu Lípová 664, Liberec“

Jedná se o bytový dům, který je tvořen pěti vchody č.p. 664/2; 664/4; 664/6; 664/6a; 664/6b.

1/ Vymezení plnění – návrh použité technologie a souvisejících prací:

Předmětem zakázky je výběr dodavatele, který provede opravu fasády nad vstupem do prodejny Lidl + okny prodejny Lidl vč. kompletní odstranění zateplení a provedení nového na objektu Lípová 664, Liberec.

V rámci opravy fasády dojde k montáži lešení, demontáži a zpětné montáži roštů nad výlohou, demontáži a likvidaci původního zateplení vč. polystyrénu a omítkoviny, očištění podkladu, přípravu podkladu, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m²), přebroušení desek EPS, natažení sítě, vtlačení výztužné tkaniny, přehlázení sítě, penetrace, nanesení finální silikonsilikátové omítky – točená 1,5 mm.

Na závěr bude proveden a demontáž lešení a kompletní úklid staveniště.

2/ Termín vyhlášení: 1. 7. 2024.

3/ Termín odevzdání nabídky: Nabídky se podávají v uzavřené obálce nejpozději do pondělí 15. 7. 2024 do 17 hodin, a to i ty odeslané poštou, do podatelny SBD Sever, Bažantí 1415/3, 460 01, Liberec 1.

Nabídky je možné odevzdat osobně na výše uvedené adrese v úředních hodinách, případně doručit poštou.

Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

Obálka musí být označena textem:

„Výběrové řízení – Lípová 664 - NEOTEVÍRAT“

4/ Termín realizace: Srpen - září 2024.

5/ Předávací podklady: Slepý položkový rozpočet, umožnění prohlídky na místě.

Slepý rozpočet je k dispozici u kontaktní osoby zadavatele výběrového řízení.

6/ Požadavky na zhotovitele – obsah nabídky:

- Název a sídlo firmy, IČO + DIČ, bank. spojení, kontaktní osoba, telefon, e-mail, (základní informace o firmě),
- oprávnění k podnikání – výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list,
- informace o založení firmy, uvedení počtu vlastních zaměstnanců, realizovaný roční objem prací za posledních 5 let, technické a strojní způsobilosti provést poptávané dílo (např. uvedení technického a strojního vybavení apod.),
- list s referenčními údaji o realizaci zakázek stejného obsahu, jako je poptáváno zadavatelem min. za posledních 5 let; referenční údaje musí obsahovat objem referenční zakázky, firmu nebo jméno zadavatele, kontaktní osobu a kontaktní údaje na tuto osobu,
- list s informacemi o délce a podmínkách poskytnuté záruky na dílo,
- list s informací o délce realizace celé zakázky.

7/ Způsob hodnocení nabídek:

- Nabídková cena - délka záruky - doba plnění (doba realizace) – úroveň referencí - splnění kvalifikačních předpokladů - dodržení zadávacích podmínek – navrhované platební podmínky.

8/ Ostatní podmínky:

- Práce budou prováděny po výběru dodavatele na základě uzavřené smlouvy,
- zadavatel si vyhrazuje právo bez udání důvodu zrušit výběrové řízení.

9/ Podrobné informace Vám sdělí:

- Správa družstva - technický úsek – kontaktní osoba: Michal Bezucha, telefon: 777 760 786.

za předsedu Společenství vlastníků jednotek pro dům Lípová 664

Ing. Mgr. Petr Černý, MBA
předseda představenstva
Stavebního bytového družstva SEVER